

Contenidos

Al llegar a Australia.....	3
Asuntos domésticos y de la vida diaria	3
Apenas llegues a Australia	3
Inscripción de asignaturas.....	3
Arriendo de vivienda.....	3
Sectores recomendados por cercanía con la universidad y servicios.....	3
Páginas de Internet para ver arriendos.....	3
Servicios básicos.....	4
Internet.....	4
Agua.....	4
Gas.....	4
Electricidad.....	4
Te cobrarán el primer mes y luego cada tres meses (usualmente)	4
Teléfono móvil.....	4
www.whistleout.com.au	4
Transporte.....	5
Compra de enseres y artículo para la vida diaria	6
Coles, Woolworths y Aldi	6
IKEA	6
K-mart y Big-W	6
Officeworks	6
Activación de cuenta bancaria en Australia.....	6
Salud.....	6
Trabajo	6
Si decides hacerlo.....	6
TFN	7
ABN.....	7
Asuntos académicos.....	8
Burocracia universitaria	8
Rendimiento académico	8
Renovación de beneficios	8

Al llegar a Australia

Trae contigo una copia de la visa que te hacen llegar por correo electrónico junto a todos los papeles que te acreditan como estudiante. Normalmente no los piden, pero es mejor tenerlos.

Asuntos domésticos y de la vida diaria

Apenas llegues a Australia

Ir a la universidad para avisar que has llegado y levantar tus on-shore sanctions.

Inscripción de asignaturas

Infórmate de los requisitos de inscripción de asignaturas que tiene tu programa para evitar problemas posteriores. Dado que es probable que llegues después de la fecha normal de inscripción de asignaturas, en la mayoría de las universidades te ayudan creando sobrecupos. Pide ayuda ante eventuales problemas.

Arriendo de vivienda

En Australia, las viviendas se arriendan bajo el esquema de agentes inmobiliarios. Los agentes solicitarán muchos papeles y el pago de un *bono* (bond) que equivale a un mes de arriendo para cubrir daños. En el caso de los becarios, la carta de acreditación que entrega Conicyt, junto con el certificado de adjudicatario es suficiente para pasar la prueba de ingresos solicitada por los agentes. Recuerda que para tu llegada a Australia, debes tener dinero para el primer mes, el bono del arriendo y otros gastos básicos.

Nunca arriendes una propiedad sin antes inspeccionar su estado. En caso de concertar el arriendo antes de llegar a Australia, toma fotografía de todo lo que recibas en el departamento y envía por correo electrónico copia de las mismas al agente.

Cuando hayas recibido la llave de la propiedad, a los pocos días llegará una carta del Gobierno de Victoria donde se muestra el comprobante de depósito de tu bono. Recuerda que deben devolvarte total o parcialmente dicho monto al acabar con el arriendo si es que no ha habido daños en la propiedad.

Sectores recomendados por cercanía con la universidad y servicios

Melbourne CBD, Brunswick, Carlton, South Yarra, Richmond, Prahran, South Melbourne, North Melbourne, Parkville, Abbotsford

Asegúrate de que el lugar dónde vayas a vivir tenga supermercados y transporte cercanos.

Páginas de Internet para ver arriendos

www.sha.com.au

www.realstate.com.au

www.rent.com.au

Servicios básicos

Si tu arriendo no incluye servicios básicos, deberás contratarlos

Internet

Puedes contratarlo con cualquier compañía, pero considera que en Australia el servicio de Internet domiciliario es bastante más precario que en Chile. Consulta en la compañía si tienen cobertura en tu dirección y qué tipo de servicio ofrecen: NBN o ADSL+2

Dependiendo del tipo de servicio es el contrato que ofrecen.

Te cobrarán mensualmente

Agua

Deberás contratar el servicio de agua, aunque normalmente quien te ha arrendado la propiedad se encarga de llevar a cabo la conexión.

Te cobrarán el primer mes y luego cada tres meses (usualmente)

Gas

Sucede lo mismo que con el agua.

Te cobrarán el primer mes y luego cada tres meses (usualmente)

Electricidad

Deberás contratar el servicio y solicitar que conecten todo antes de que empieces a vivir en la propiedad arrendada. Si no lo haces así, tendrás que estar sin electricidad hasta que conecten el servicio.

Puedes comparar planes en este sitio de Internet:

www.youcompare.com.au

Te cobrarán el primer mes y luego cada tres meses (usualmente)

Teléfono móvil

Tener un teléfono móvil puede ser un lujo considerando que la mayoría de los planes te atarán por 24 meses. Revisa el siguiente enlace para que compares los planes disponibles:

www.whistleout.com.au

Transporte

Australian Capital Territory

Cambios en los reglamentos ha hecho necesario revisar el sitio web

http://www.transport.act.gov.au/catch_a_bus/myway/concessions

New South Wales

No existe acceso al *concession card*, pero hay opciones:

<http://www.transportnsw.info/en/tickets/concessions/student-child/tertiary-student-international.page?>

En el caso de Sydney, el sistema de transporte es integrado, pero no cubre la totalidad de la ciudad. Como recomendación, es aconsejable que visites la propiedad antes de arrendar para calcular los tiempos de traslado.

Queensland

Existen opciones, pero los criterios varían de acuerdo a las autoridades competentes, revisa este enlace:

<http://translink.com.au/tickets-and-fares/concessions/tertiary-transport-card>

Victoria

No existe acceso al *concession card*. El transporte en Melbourne es caro e ineficiente comparado con Chile en todo sentido. Por lo anterior, a la hora de buscar un arriendo asegúrate de calcular cuánto tiempo tardarás realmente en llegar a tu destino (la distancia en el mapa no refleja lo que puedes demorarte debido a combinaciones ineficientes y baja frecuencia en algunos servicios). Es recomendable que consigas una bicicleta si estás a 7 Km. de tu universidad.

Tasmania

Información disponible en el enlace:

<http://www.concessions.tas.gov.au/concessions/education>

Northern Territory

El sitio informa que hay opciones dependientes de la institución. Más información aquí:

<http://www.transport.nt.gov.au/public/fares-concessions-and-subsidised-travel>

Western Australia

No existe información. Es necesario revisar las opciones con la Universidad de destino.

Compra de enseres y artículo para la vida diaria

Los supermercados australianos no son tan grandes como los chilenos, pero es importante que tomes nota de las cadenas más importantes

Coles, Woolworths y Aldi

Supermercados en los que se encuentra todo tipo de alimentos, pero no vestuario

IKEA

Para comprar muebles o artículos de hogar a precio asequible

K-mart y Big-W

Equivalente a la sección de juguetes, herramientas, artículos varios y vestuario de nuestros supermercados

Officeworks

Artículos de oficina

Activación de cuenta bancaria en Australia

Recuerda abrir la cuenta bancaria desde Chile con el banco corresponsal: Commonwealth Bank of Australia.

A tu llegada, deberás activar la cuenta en el banco para que liberen el acceso a la misma. Los pagos por parte de Conicyt se realizarán en dicha cuenta de ahorros. El banco te entregará una tarjeta de cuenta vista (tipo Redcompra) y además ofrecerá una tarjeta de crédito. Recuerda que esta cuenta es sólo gratuita durante el tiempo que seas estudiante en Australia (esto por si decides quedarte en Australia durante el año extra que permiten las bases)

Salud

Apenas llegues a Australia y tras visitar la universidad, recuerda activar tu OSHC para que todo vaya en orden. Si tomaste el seguro que promociona la universidad, normalmente el folleto o correo electrónico tiene instrucciones sobre cómo hacer la activación. Te llegará un carnet de salud a tu domicilio. Recuerda que como beneficiario del OSHC, cualquier atención médica requerirá que pagues por adelantado para recibir un posterior reembolso por parte del seguro.

Trabajo

Como organización no podemos apoyar el trabajo remunerado pues ello va contra los reglamentos establecidos por Conicyt. Sin embargo, en caso de querer hacerlo, es recomendable mantener discreción al respecto y buscar ayuda dentro de los círculos de estudiantes.

Si decides hacerlo

En caso de que quieras trabajar, debes contar con un TFN (Tax File Number) que actúa como nuestro RUT en Chile para efectos tributarios. Muchos empleadores solicitan que saques un ABN (Australian Business Number) para que trabajes como prestador de servicios externos. Es importante que revises si eres o no residente para fines de recaudación de impuestos (depende del tipo de visado con el que hayas estado antes de tener el de estudiante). Si no eres *residente para fines de pago de impuestos*, debes guardar 33 centavos por cada dólar australiano que

recibas como remuneración para pagar los impuestos correspondientes. El año fiscal australiano va desde el 1 de julio al 30 de junio del año siguiente.

TFN

El TFN se solicita por Internet una vez que ya estás en Australia

Tu pareja puede sacar un TFN para trabajar, pero no puede bajo ninguna circunstancia comenzar a trabajar antes de que tú comiences tus cursos en la universidad

ABN

El trámite se hace por Internet y con una guía que entregan los empleadores, pues el código profesional depende de lo que vayas a hacer.

Asuntos académicos

Burocracia universitaria

Las universidades australianas son lentas y burocráticas. Si necesitas algo urgente, lo mejor es hablar directamente con el coordinador de tu programa e informarle de cualquier irregularidad.

Rendimiento académico

Si notas que el programa te está costando mucho o tienes dificultades, conversa con el coordinador de tu programa. En la mayoría de los casos, la situación se debe al cambio de cultura académica. Australia es un país donde todo parece más sencillo y eso puede parecer desconcertante pues los alumnos llaman a los profesores por sus nombres y todos parecen muy relajados.

Renovación de beneficios

Recuerda que para renovar beneficios, si es que tu programa dura más de un año calendario, debes presentar una serie de documentos estipulados por Conicyt. Es recomendable que hagas esto apenas tengas tus notas cuando corresponda realizar la renovación.